



شركة المشتركة العالمية العقارية (ش.م.ك.مقفلة)  
Combined International Real Estate Co. (K.S.C.C)



سمو

الشيخ مشعل أحمد الجابر الصباح

ولي العهد

HIS HIGHNESS

SHIEKH MESHAL AL-AHMAD AL-JABER AL-SABAH

THE CROWN PRINCE



صاحب السمو

الشيخ نواف أحمد الجابر الصباح

أمير دولة الكويت

HIS HIGHNESS

SHIEKH NAWAF AL-AHMAD AL-JABER AL-SABAH

THE AMIR OF THE STATE OF KUWAIT

## أعضاء مجلس الإدارة Board of Directors



**المهندس / طارق حمود الصقبي**  
نائب رئيس مجلس الإدارة - الرئيس التنفيذي  
**Eng. Tareq H. Al-Saqabi**  
Vice Chairman - CEO



**السيد / عبدالرحمن أحمد المعروف**  
رئيس مجلس الإدارة  
**Mr. Abdulrahman A. Al-Marouf**  
Chairman



**السيد / أحمد عبدالرحمن المعروف**  
عضو مجلس الإدارة  
**Ahmad A. Al-Marouf**  
Member of the Board



**السيد / موسى أحمد المعروف**  
عضو مجلس الإدارة  
**Mr. Mosa A. Al-Marouf**  
Member of the Board



**السيد / معروف عبدالرحمن المعروف**  
عضو مجلس الإدارة  
**Mr. Maroof A. Al-Marouf**  
Member of the Board



## مشاريع الشركة Company projects



تحالفت شركة المشتركة العالمية العقارية مع شركة الأرجان العالمية العقارية ونجح هذا التحالف بالفوز بمشروع J2 وهو مشروع تجاري كبير يقع في منطقة جابر الأحمد السكنية ومساحته 148,000,000 متر مربع ومن المتوقع افتتاح المشروع خلال العام 2024.

Combined International Real Estate Company allied itself with Al-Argan International Real Estate Company, and this alliance succeeded in winning the J2 project, which is a large commercial project located in Jaber Al-Ahmad residential area on an area of 148,000,000 square meters. The project is expected to open during the year 2024.



شركة المشتركة العالمية العقارية (ش.م.ك.مقفلة)  
Combined International Real Estate Co. (k.s.c.c)

تأسست شركة المشتركة العالمية العقارية (شركة مساهمة كويتية مقفلة) في عام 2006. وتعتبر الذراع العقاري لشركة المجموعة المشتركة للمقاولات وتعمل بجميع الأنشطة العقارية المرخص لها مثل : تملك وبيع وشراء وتطوير العقارات داخل وخارج دولة الكويت وإدارة عقارات الغير و العديد من الخدمات العقارية.

Combined International Real Estate Company (closed kuwaiti shareholding company) was established in 2006.

Real estate arm of the Combined Group Contracting Company and operates in all licensed real estate activities such as: owning, selling, buying and developing real estate inside and outside the State of Kuwait, managing third parties' real estate and many other real estate services.



إحدى شركات  
شركة المجموعة المشتركة للمقاولات ( ش.م.ك.ع.)  
Combined Group Contracting Co. (k.s.c)

## OUR MESSAGE

Adopting innovative ideas in the field of real estate services in pursuit of excellence and rushing slowly towards registering a precedent in the real estate services market.

## رسالتنا

تبني أفكار مبتكرة في مجال الخدمات العقارية سعياً وراء التميز و الاندفاع بروية نحو تسجيل سبق في سوق الخدمات العقارية.

## OUR VISSION

Commitment to credibility and perfection in order to be pioneers in the field of real estate development, profitable and beneficial in order to achieve the highest levels of satisfaction for all parties by professionally managing and maintaining real estate and projects and providing an outstanding level of services and products to our customers and society.

## رؤيتنا

الالتزام بالمصداقية والإتيقان لنكون روادا في مجال التطوير العقاري , رابحين ونافعين بما يحقق أعلى مستويات الرضا لجميع الأطراف من خلال القيام بإدارة وصيانة العقارات والمشاريع باحتراف وتقديم مستوى متميز من الخدمات والمنتجات لعملائنا والمجتمع.



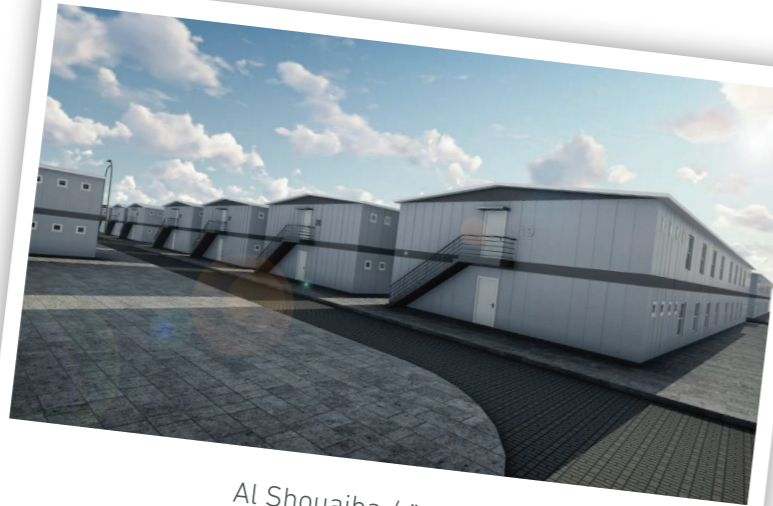
كلمة رئيس مجلس الإدارة  
Chairman Message

إنطلاقاً من سياسة واستراتيجية الشركة الأم ( شركة المجموعة المشتركة للمقاولات ) حرصت شركة المشتركة العالمية العقارية على البحث عن الإستثمار العقاري الآمن من خلال التنويع القطاعي والجغرافي حيث توجهنا للبحث عن الفرص الإستثمارية والخدمات العقارية قليلة المخاطر و ذات عوائد مجزية.

Based on the policy and strategy of the parent company (Combined Group Contracting Company), Combined International Real Estate Company was keen to search for safe real estate investment through sectoral and geographical diversification, as we went to search for investment opportunities and real estate services with low risks and rewarding returns.

## Workers accommodation

## سكن العمال



الشعبية / Al Shouaiba



كبد / Kabd

## Company's Assets أصول الشركة

## عمرات استثمارية / Investment buildings



فيضان / Khaitan



المهوبلة / Al Mahboula



الفروانية / Al Farwaniya

## Property Management

## إدارة أملاك الغير



## فريق عمل مميز

تضم شركة المشتركة العالمية العقارية ضمن فريق العمل لديها كوادر مدربة وذات خبرة طويلة في العمل العقاري.

### Distinguished work team

Combined International Real Estate Company includes within its working group trained cadres with long experience in real estate work.



### Al-Hassalla

Paying the rent through Al-Hassalla application



### الحصالة

سداد الإيجار من خلال تطبيق  
الحصالة

### K-net

Paying the rent through Knet devices



### كي نت

سداد الإيجار من خلال أجهزة  
كي نت

### Bank Transfer

Paying the rent through bank transfer or bank links



### التحويل البنكي

سداد الإيجار من خلال التحويل  
البنكي أو الروابط البنكية

سعيًا وراء التطور الإلكتروني العالمي وحفاظًا على الأموال أثناء نقلها أدخلنا وسائل دفع إلكترونية متعددة

In pursuit of global electronic development and to preserve funds during their transfer, we have introduced multiple electronic payment methods



J2 Project in Jaber Al-Ahmad area



مشروع جي تو في منطقة جابر الأحمد





(إرتاح) لإدارة الممتلكات العقارية هي ميزة إضافية لملاك العقارات بحيث يستطيع مالك العقار الحصول على إيجار العقار كل 3-6 أشهر مقدما .

(Ertah) Real Estate Property Management is an additional advantage for real estate owners so that the landlord can get the property rent every 3-6 months in advance.

خدمة عقارية مميزة  
Distinguished real estate service

